



KORRALDUS

10.03.2025 nr 1.1-3/25/195

**Transpordiameti 30.01.2025 korralduse nr 1.1-3/25/100 osaline kehtetuks tunnistamine**

Riigivaraseaduse § 19 lõike 1<sup>1</sup> ja § 26 lõike 4, kinnistusraamatuseaduse § 36 alusel, kooskõlas asjaõigusseaduse § 158<sup>1</sup> lõigetega 1 ja 3, haldusmenetluse seadusega § 64 ning taristuministri 24.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/533 „Volituse andmine Transpordiametile“ ja Transpordiameti strateegilise planeerimise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 02.01.2025 käskkirjaga nr 1.1-1/25/2 „Volituse andmine“ ning lähtudes taotlusest (Transpordiameti dokumendiregistris registreeritud taotlus nr 7.1-5/25/3102-1) toodud asjaolust, et on ära langenud kinnisasja kasutamise vajadus.

1. Tunnistan kehtetuks Transpordiameti 30.01.2025 korralduse nr 1.1-3/25/100 „Riigivara tasuta kasutamiseks andmine ja kinnisasjade koormamine isikliku kasutusõigusega“ punkti 1.1.
2. Eelnevast tulenevalt annan nõusoleku lõpetada Transpordiameti ja **Enefit AS** vahel 05.02.2025 Tallinna notar Liina Vaidla poolt tõestatud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu nr 255 lepingu eseme 1 (registriosa nr 8084050) osas ja kustutada kinnistusraamatu III jaost vastav kanne nr 3.
3. Maade osakonna volitatud teenistujal allkirjastada isikliku kasutusõiguse lõpetamise leping, isikliku kasutusõiguse seadmise leping ja asjaõigusleping.
4. Isikliku kasutusõigusega koormamise notariaalselt tõestatud lepingu lõpetamise ja uue lepingu sõlmimisega seotud kulud kannab õigustatud isik.
5. Maade osakonnal korrastada riigi kinnisvararegister lepingu lõpetamise osas ja kanda sisse uus leping.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge tn 4/1, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond